

様式 1

地王事業用地譲受申込書

令和 年 月 日

雲南市土地開発公社
理事長 西 村 健 一 様

申込者 住 所
企 業 名
代表者名

地王事業用地分譲地を譲り受けたいので、応募資格を了知のうえ下記書類を添付して申し込みます。

なお、申込者は、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条第 6 号に規定する暴力団員でないことを誓約し、暴力団員でないことの確認のため、必要に応じて関係部局（警察等の公的機関）に照会することについて同意します。

添付書類

- ①企業概要書（様式 2）
- ②事業計画書（様式 3）
- ③前 3 年分の決算関係書類（貸借対照表・損益計算書・キャッシュフロー計算書）
- ④定款、法人登記簿謄本（全部事項証明書：原本・3 か月以内のもの）
- ⑤印鑑証明書（原本・3 か月以内のもの）
- ⑥事業経歴書および営業案内書（パンフレット等）
- ⑦前 2 年間の法人税及び固定資産税の納税証明書（原本）
- ⑧施設配置概略図（建築物、構築物、緑地等を記入したもの）
- ⑨その他参考となる事項を記載した書類
（添付した書類名を記載すること）

様式2

企 業 概 要 書

1. 企業概要

(フリガナ)	
法 人 名	
(フリガナ)	
代表者名	
(フリガナ)	
所 在 地	電話 (- -)
資 本 金	
設立年月日	
従 業 員 数	常時従業員 人 ・ パート従業員 人 ・ 計 人 (年 月 日現在)

2. 既設主要事業場

既設主要 事業所名	所 在 地	従業員数 (人)			主 要 製 造 品 名	敷地面積 (㎡)	建物延面積 (㎡)
本 社		常時 従業員	パー ト従業員	計		(内)	
						(内)	
						(内)	
						(内)	
合 計						(内)	

注) 敷地面積欄の括弧内は借地面積を表示

3. 主な取引先等 参考となる事項

--

様式3

事業計画書

1. 分譲地で営む事業

(1) 業種

(2) 事業内容

(3) 事業見通し及び業界環境

2. 公害防止の措置及び周辺環境整備

(1) 汚染物質等の内容、処理処分方法、排出系統

種 類	汚濁物質等	処理処分方法	排出系統	排出量等
大 気 汚 染				
水 質 汚 濁				
騒 音 振 動				
産業廃棄物				

(2) 公害防止施設整備の内容

処理処分施設の内容	施設の処理能力等

(3) 周辺環境整備に係る施設の内容

3. 分譲地に係る投下固定資本

投下固定資本	千円
内訳	
土 地	千円
建 物	千円
原価償却	千円

4. 実施工程

項目	年 月	年 月 月 月	年 月 月 月	年 月 月 月	年 月 月 月
①用地取得・造成					
②建物工事					
③設備機器設置					
④操業					

様式3

5. 分譲地での操業に伴う雇用

(1) 雇用計画 (() 内は追加雇用人数)

単位：人

常時従業員	操業前採用	創業時	操業後1年	操業後2年	操業後3年
(a)	()	()	()	()	()
内技術者等	()	()	()	()	()
パート従業員 (b)	()	()	()	()	()
合 計 (a) + (b)	()	()	()	()	()

(2) 操業後3年の従業員の職種別構成及び採用希望の年齢層 (常用の者のみ) 単位：人、歳

	総合管理	庶務・経理	研究開発	生産管理	生産従事	計	備考
職種別人数	()	()	()	()	()	()	
内、技術者等			()	()		()	
希望年齢層							

(3) 技術者等の業務内容及び雇用人数 (操業後3年後)

業 務 内 容	職種 (上記表の区分による)	雇用人数

(4) 労働条件 (勤務時間・休日・初任給・給料表・各種手当・社会保険・企業年金・福利厚生施設等)

- ①勤務時間： 時 分～ 時 分
 ②休 日：週休 日制 (祝日の含まれる週の土曜日は出勤)、年末年始、夏季休暇
 ③初任給： 年 月実績 大卒 万円、高卒 万円
 ④各種手当：家族、住宅、職務、資格、通勤、時間外
 ⑤社会保険：健康、介護、厚生年金、雇用、労災の各保険
 ⑥退 職 金：制度あり なし
 ⑦昇給賞与：年 回 月昇給、賞与 (月 月支給)
 ⑧福利厚生：

添付書類：就業規則・労働協約の写

様式 3

6. 分譲地での操業に必要な資金の額及び調達方法（立地開始から操業後 3 年までの間）

単位：千円

		民 間 金融機関	政府系 金融機関	県立地 促進資金	市町村 制度資金	自己資金	計	備考
年度	設備資金 運転資金 小 計							
年度	設備資金 運転資金 小 計							
年度	設備資金 運転資金 小 計							
合計	設備資金 運転資金 小 計							

7. 事業場の概要、規模及び配置を記載した書類

1) 事業場の概要

(1) 所在地：

(2) 敷地面積： m^2

(3) 建屋面積 ・ 事務所： m^2

・ 工 場： m^2

・ その他： m^2

2) 事業所の周辺見取図

別紙添付資料参照

3) 事業場の配置

別紙添付資料（配置図、平面図）参照